## 1. Änderung

des Bebauungsplans

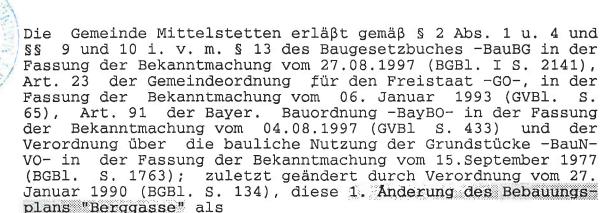
"Berggasse"

Verfahren nach § 13 BauGB

Gemeinde Mittelstetten

Verwaltungsgemeinschaft Mammendorf





## Satzung

Durch diese Änderung wird die textliche Festsetzung des rechtskräftigen Bebauungsplanes B. 1.1.2. wie folgt ergänzt:

"Die maximale Kniestockhöhe bei E+D-Gebäuden darf 1,00 Meter betragen."

Sämtliche übrigen Festsetzungen des rechtskräftigen Bebauungsplans "Berggasse" bleiben durch diese 1. Änderung unberührt und gelten weiterhin.

Mammendorf, den 04.06.1998

Mittelstetten, den 02.07.1998

Bauverwaltung

i. A. Hörmann

Bader

1. Bürgermeister



## Verfahrenshinweise:

1.	Der Gemeinderat der Gemei Sitzung am 20.04.1998 b "Berggasse" zu ändern.	nde Mittelstetten eschlossen, den	hat in seiner Bebauungsplan
2.	(Siegel)	Mammendorf, de Bader, 1. Bür	rgermeister
2.	Durch Bekanntmachung vom 05.06.1998 wurden die betroffenen Grundeigentümer von der Änderung benachrichtigt und hatten Gelegenheit innerhalb angemessener Frist zur Planung Stellung zu nehmen. Die berührten Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom 05.06.1998 am Verfahren beteiligt. (§ 13 BauGB)		
	(Siegel)	Mammendorf de Bür	eil
3.	Gegen die Änderung wurden keine abzuwägenden Bebzw. Anregungen vorgetragen. Der Gemeinderat hat dhin die 1. Änderung des Bebauungsplanes in seine zung am 29.06.1998 als Satzung beschlossen.		
		Mammendorf, den 0	18. <b>07</b> .1998
	(Siegel)	Bader, 1. Bürger	meister
4.	4. Der Satzungsbeschluβ ist am 06.07.1998 ortsüblich durch Anschlag an den Amtstafeln bekanntgemacht worden. Die Bebauungsplan-Änderung ist damit nach § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft getreten. auf die Rechtswirkungen des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB und des § 215 Abs. 1 BauGB wurde hingewiesen. Die Änderung mit Begründung liegt in der Verwaltungsgemeinschaft Mammendorf und in der Gemeindekanzlei Mittelstetten während der allgemeinen Dienststunden zu jedermanns Einsicht bereit; über den Inhalt wird auf Verlangen Auskunft gegeben.		
	(Siegel)	Mammendonf, de	n 08.07.1998 germeister
1 8			062